



Общество с ограниченной ответственностью «Хартия»

**хартия**

**Филиал «Подмосковный»**

Юридический адрес: 143909, Московская область,  
г. Балашиха, Звездная улица д.7Б  
Почтовый адрес: 143909, Московская область,  
г. Балашиха, Звездная улица д.7Б  
Телефон: +7 (499) 750-24-82  
e-mail: [romo@hartiya.com](mailto:romo@hartiya.com), <http://mo.hartiya.com/>

ИНН/КПП: 7703770101/ 500143001, ОГРН: 1127746462250  
ОКВЭД 38.1, ОКАТО 45280554000  
р/с 40702810238000191678  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225 в ПАО СБЕРБАНК, Г. МОСКВА

04.04.2020 № 1622/1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании Федерального закона от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" и результатов конкурсного отбора, протокола о результатах проведения конкурсного отбора регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Московской области от 19.04.2018 Региональным оператором на территории Ногинской зоны является ООО «Хартия», то есть единственным лицом, уполномоченным на сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на территории Ногинской зоны субъекта Российской Федерации.

В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

Статьей 212 ГК РФ установлено, что имущество может находиться в собственности граждан и юридических лиц, а также Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Согласно статье 128 ГК РФ объектом гражданских прав является, в частности, имущество, включая вещи, к которым относятся контейнеры и бункеры для складирования твердых коммунальных отходов (далее - контейнеры и бункеры, ТКО).

Таким образом, контейнеры и бункеры могут находиться в частной, государственной и муниципальной собственности, что прямо установлено в Письме Минприроды России от 11.10.2019 N 08-25-53/24802 и Письме Минприроды России от 07.03.2019 N 08-25-53/5268 "О приобретении контейнеров".

**На основании вышеизложенного, уведомляем Вас, что с «01» апреля 2020 года Региональный оператор не предоставляет коммерческим организациям, в том числе садоводческими и огородническими товариществами, контейнеры и бункеры для накопления ТКО.**

Согласно ст. 13.4 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 №89-ФЗ, и п. 2.2 Порядка накопления ТКО (в том числе их отдельного накопления) на территории Московской области, утвержденного Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области № 350-РВ от 26.06.2019 (далее – Порядок накопления ТКО) в соответствии с договором на оказание услуг по обращению с ТКО в местах (площадках) накопления ТКО складирование ТКО осуществляется потребителями в расположенные на контейнерных площадках контейнеры, бункеры.

В силу п. 2.6 Порядка накопления ТКО строительство и ремонт контейнерных площадок для накопления (в том числе отдельного) ТКО осуществляют органы местного самоуправления Московской области, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.

Как следует из п. 2.5, 4.1-4.9 Порядка накопления ТКО места (площадки) накопления ТКО должны соответствовать установленным требованиям санитарно-эпидемиологических норм и данных правил, в том числе иметь: асфальтовое покрытие с уклоном в сторону проезжей части, ограждение с 3 сторон высотой не менее 1,5 метра темного цвета, крышу для минимизации попадания атмосферных осадков, наличие подъездного пути с твердым покрытием для автотранспорта, в том числе соответствующее оформление (брендинг).

Таким образом, потребитель обязан осуществлять накопление ТКО в соответствующие требованиям Распоряжения Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области № 350-РВ от 26.06.2019 и Постановления Правительства от 31.08.2018 № 1039 «Правила обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра» контейнеры и места (площадки) накопления ТКО.

При этом согласно Постановления Правительства от 31.08.2018 № 1039 «Правила обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра» строительство места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов вправе осуществлять юридические лица.

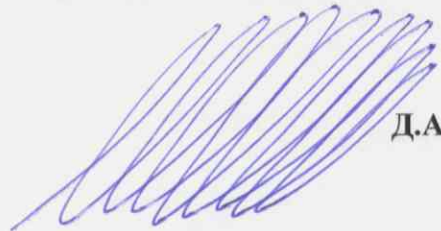
Согласно пункту 90 Основ ценообразования в области обращения с ТКО, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 N 484, в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 15.12.2018 N 1572, необходимая валовая выручка регионального оператора в том числе включает расходы на приобретение контейнеров и бункеров в размере не более 1% от необходимой валовой выручки на очередной период регулирования. В связи с чем установка контейнеров, принадлежащих Региональному оператору, на безвозмездной основе осуществляется в места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов соответствующим вышеустановленным требованиям и которые внесены в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

Дополнительно сообщаем, что при отсутствии емкостей Потребителя на контейнерной площадке в месте сбора ТКО, согласно заключенного договора на оказание услуг по обращению с ТКО между Потребителем и Региональным оператором, в установленный срок, Региональный оператор в силу норм действующего законодательства демонтирует, принадлежащие Региональному оператору ранее установленные емкости, с одновременным переводом Потребителя на ближайшее место (площадку) накопления ТКО, в соответствии требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Считаем необходимым сообщить, что Региональным оператором предоставление бункеров объемом более 8 куб.м. не осуществляется. Потребитель вправе самостоятельно приобрести бункеры, в том числе пресс-компактеры, в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

Обращаем Ваше внимание, что в случае неисполнения Потребителем договорных обязательств по накоплению твердых коммунальных отходов и оплате услуг Регионального оператора, последний имеет право обратиться в адрес органов государственной власти с целью защиты прав и рассмотрения вопроса о привлечении к административной ответственности, в том числе ООО «Хартия» оставляет за собой право обращения в Арбитражный суд Московской области за защитой своих прав.

**Первый заместитель директора**



**Д.А. Иванов**